



**H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE VALERIO
TRUJANO, CUICATLÁN, OAXACA**



ADMINISTRACIÓN 2019-2021

CTTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

Fuente de financiamiento:	Ramo general 33 Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios, FONDO III (Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal y Fondo De Aportaciones Para la Infraestructura Social Estatal FAIS, FISE CAPITAL 2021 para el ejercicio 2021
Ejercicio:	2021
Contratista:	DNERGY SEBALANTO S.A. DE C.V.
Dirección:	Calle La Ocotera S/N, San Agustín de las Juntas, Oaxaca, Oax. C.P. 71260
Administrador único:	Ing. Daniel García García.
Nombre de la obra:	CONSTRUCCION DEL ALUMBRADO PUBLICO SUSTENTABLE EN LA LOCALIDAD DE VALERIO TRUJANO
Objeto del contrato:	En la localidad de VALERIO TRUJANO se hará la construcción del alumbrado público sustentable con la instalación de 50 luminarias tipo led, con postes cónicos de 9mts alimentados a base de paneles solares.
Monto del contrato:	\$ 2,773,509.54
Anticipo:	Sin Anticipo.
Plazo de ejecución:	Del 09 de Septiembre al 07 de Noviembre de 2021.
Duración:	60 días naturales.
Fecha de contrato	07 de Septiembre de 2021.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SINDICATURA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURÍA DE HACIENDA
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

REGIDURÍA DE OBRAS
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

DNERGY SEBALANTO
RFC: ESE150823019
AN LA NOMENCLATURA DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS DEL SAT
SALVADOREN LINEA DE CREDITO

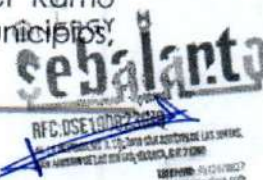
CTTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

Contrato de obra pública a precios unitarios y tiempo determinado que celebran por una parte, el municipio de **VALERIO TRUJANO**, distrito de **CUICATLAN**, estado de Oaxaca, al que en lo sucesivo se denominará "**El Municipio**", representado por los **DANTE ROBERTO MIRANDA MORALES Y C. MARIA DE LOS ANGELES MONTESINOS GONZALES, C. RUBEN SANCHEZ HERNANDEZ y C. MIRIAN ARENAS COLMENARES** en su carácter de presidente municipal, síndico municipal, regidor de hacienda y regidor de Obras respectivamente y por la otra parte la Empresa: **DNERGY SEBALANTO S.A. DE C.V.** Representado por el Ing. Daniel García García, en su carácter de administrador único, a quien en lo sucesivo dentro del presente contrato se le denominara "**El Contratista**", de conformidad con las siguientes declaraciones y cláusulas:

Declaraciones

I.- "**El Municipio**" declara que:

- Que es una entidad de carácter público, con patrimonio propio, autónomo en su régimen interior y con libre administración de su hacienda, investido de personalidad jurídica propia en los términos de la fracción II y IV del artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, el artículo 113 de la Constitución Política del Estado libre y soberano de Oaxaca, artículo 2 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca.
- Que señala como su domicilio para los fines y efectos de este contrato el ubicado en: Palacio Municipal s/n, Valerio Trujano, Cuicatlan; Oaxaca.
- Que la autoridad que lo representa está facultada para contratar en los términos del artículo 43 fracciones I y V, artículo 68 fracción I y artículo 71 fracción I de la Ley Orgánica Municipal para el Estado de Oaxaca.
- Que el presente contrato se adjudica mediante el proceso de: invitación **cuando menos tres contratistas**, a la empresa "**DNERGY SEBALANTO S.A. DE C.V.**", representada por el Ing. Daniel García García, administrador único, de acuerdo al **acta de fallo de fecha 05 de Septiembre de 2021** y de conformidad con lo establecido en el artículo 25 fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca y de conformidad con los montos establecidos por el presupuesto de egresos del estado de Oaxaca para el ejercicio 2021.
- Que para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato "**El Municipio**" cuenta con los recursos asignados y disponibles en el Ramo general 33 Aportaciones Federales para Entidades Federativas y Municipios,



CTTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

FONDO III (Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal), para el ejercicio 2021 aprobados y autorizados según Oficio de Notificación de aprobación y autorización N°. **MVT/558/OAR/01/2021 de fecha** de 05 de Agosto de 2021 y el oficio de autorizacion de recursos emitido por la Subsecretaria de Planeacion e Inversion Publica de la Secretaria de Finanzas del Estado de Oaxaca Num: **SF/SPIP/DPIP/FISE/0456/2021** de fecha 05 de Agosto de 2021. Dto. Cuicatlan, Oax. 2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

II.- "El Contratista" declara:

- a) Que acredita la legal existencia de su sociedad con el testimonio del acta constitutiva número **35330**, volumen número **428**, de fecha 23 de agosto del año 2019, pasada ante fe del notario público número ciento cinco del estado de Oaxaca, **Lic. Eduardo García Corpus**, que en el carácter con que se ostenta no le ha sido revocado ni restringido de manera alguna y que su administrador único, **ING. DANIEL GARCIA GARCIA** tiene plena existencia y capacidad legal identificándose con credencial de elector con fotografía con número de folio: **1764065978318**
- b) Que es una Persona moral en pleno ejercicio de sus derechos y que su registro federal de contribuyentes es **R.F.C. DSE190823GJ9** y registro **I.M.S.S. D7010587103**.
- c) Que tiene como actividad principal: la realización de construcción, ingeniería civil y eléctrica, obras públicas y privadas.
- d) Que cuenta con la capacidad jurídica para contratar y contratarse, que reúne las condiciones técnicas, económicas y el personal capacitado necesario para la ejecución de la obra, objeto del presente contrato.
- e) Como empresario y patrón del personal que ocupe con motivo de los trabajos materia del contrato, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguro social.
- f) Que conoce el contenido y los requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural y el contenido de los anexos del presente contrato, planos, especificaciones constructivas, catálogo de conceptos, y programa calendarizado de ejecución de los trabajos.



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SINDICATURA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA DE HACIENDA
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA DE OBRAS
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



ENERGÍA Sebalanta
SISTEMAS DE ENERGÍA
SOLAR PARA LAS ZONAS RURALES, COSTERAS
TELÉFONO: 310 210 0021
www.sebalanta.com

CTTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

- g) Que manifiesta bajo protesta de decir verdad que no se encuentra en ninguno de los supuestos establecidos en los artículos 32 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.
- h) Que para los efectos del presente contrato señala como su domicilio para oír y recibir toda clase de notificaciones, el ubicado en: **Calle Ocotera S/N, San Agustín de las Juntas, Oaxaca C.P. 71260.**



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

III.- **Ambas partes declaran:**

- a) Que gestionaran y obtendrán todas y cada una de las autorizaciones, permisos y licencias que en derecho correspondan a cada una de las partes, para la ejecución de la obra objeto de este contrato.
- b) Que conocen el alcance y el contenido de la modalidad de contratación por (invitación restringida a cuando menos tres contratistas), que se establece en el artículo 25 fracción II de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.
- c) Que reconocen mutua, plena y recíprocamente su personalidad jurídica y manifiestan su expresa conformidad del contenido y alcance de las declaraciones anteriores y convienen de conformidad con las siguientes:



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SINDICATURA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

CLAUSULAS

Primera: Objeto del contrato

"El Municipio" encomienda a "El Contratista" la realización de la obra: **CONSTRUCCION DEL ALUMBRADO PUBLICO SUSTENTABLE EN LA LOCALIDAD DE VALERIO TRUJANO** en la localidad de VALERIO TRUJANO, Municipio del Mismo Nombre, consistente en la instalación de 50 luminarias tipo led, con postes conicos metálicos de 7 metros y alimentados por paneles solares, y este se obliga a ejecutar los trabajos hasta su total terminación, acatando para ello lo establecido por los diversos ordenamientos, normas y anexos señalados en este contrato así, como las disposiciones en materia de construcción vigentes en el ámbito federal, estatal y municipal, los proyectos, planos, especificaciones, programas y presupuestos correspondientes y en general el expediente técnico autorizado, que como anexos forman parte integrante de este contrato.



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA DE HACIENDA
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA DE OBRAS
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

Segunda: Monto del contrato



ENERGY
sebalanto
C.P. 71260
SAN AGUSTIN DE LAS JUNTAS, OAXACA, C.P. 71260
TEL: 52 971 5147000



**H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL DE VALERIO
TRUJANO, CUICATLÁN, OAXACA**



ADMINISTRACIÓN 2019-2021

CTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

El monto del presente contrato es por la cantidad de \$ 2, 329,748.02 (Dos Millones trescientos veintinueve mil, setecientos cuarenta y ocho Pesos 02/100 M.N.), más el 16% de I.V.A. por \$ 443,761.52 (Cuatrocientos cuarenta y tres mil, setecientos sesenta y un mil Pesos 52/100 M.N.) Con un importe total de \$ 2, 773,509.54 (Dos millones setecientos setenta y tres mil quinientos nueve Pesos 54/100 M.N.) I.V.A. Incluido, integrado con las siguientes aportaciones:-----

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

FONDO	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
FONDO III Fondo De Aportaciones Para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal (FAIS MDF) para el ejercicio 2021.	\$ 717,286.95	\$ 114,765.91	\$ 832,052.86
Fondo De Aportaciones Para la Infraestructura Social Estatal FAIS, FISE CAPITAL 2021 para el ejercicio 2021.	\$ 1,673,669.55	\$ 267,787.13	\$ 1,941,456.68
TOTAL:	\$ 2,390,956.50	\$ 382,553.04	\$ 2,773,509.54

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SINDICATURA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



Tercera: Plazo de ejecución.

"El Contratista" se obliga a ejecutar la obra en un plazo de **60 días** naturales debiendo iniciar la obra objeto del presente contrato el día **09 de Septiembre de 2021**, y terminarla a más tardar el día **02 de Noviembre de 2021**, de acuerdo con lo solicitado por "El Municipio" y los programas presentados por "El Contratista", para efectos de prórroga en la ejecución de obra por causas imprevistas que lo retrasen, no imputables a "El Contratista" o a "El Municipio" de común acuerdo procederá la autorización de una prórroga previa solicitud por escrito de "El Contratista" y la evaluación de "El Municipio", con apego al procedimiento establecido por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA DE HACIENDA
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA DE OBRAS
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

Cuarta: Disponibilidad del inmueble y documentos administrativos.

Rebalante
RFC: D5E190823618
AL CALIFICAR EN LA OFICINA DE REGISTRO DE LA SECRETARÍA DE ECONOMÍA
TELÉFONO: 55 53 50 00 00

CTTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

"El Municipio" se obliga a poner a disposición de "El Contratista", el o los inmuebles en que han de llevarse a cabo los trabajos materia del presente contrato, así como los dictámenes, licencias, permisos y demás autorizaciones que sean responsabilidad de "El Municipio", y que se requieran para la realización de la obra.



Quinta: Anticipos.

Sin anticipos.

Sexta: Forma de pago

Las partes convienen que los trabajos objeto del presente contrato, se paguen mediante la formulación de estimaciones de trabajos ejecutados, que deberán cubrir por unidad de obra terminada, previa verificación de la obra y de conformidad con el proyecto, especificaciones y normas de calidad requeridas ejecutado conforme al expediente técnico autorizado en un periodo no mayor a treinta días, las que serán presentadas por "El Contratista" a "El Municipio" acompañadas de la documentación que de soporte correspondiente, dentro de los cuatro días hábiles siguientes a la fecha de corte; y se pagara de conformidad con el artículo 56 fracción I y III de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.



Cuando las estimaciones no sean presentadas en el término antes señalado, se incorporaran a las siguientes estimaciones para que "El Municipio" inicie su trámite de pago.



En el supuesto de que existan diferencias técnicas o numéricas, que no puedan ser autorizadas en un plazo de treinta días naturales, estas se resolverán e incorporaran en la siguiente estimación.

"El Municipio" cubrirá a "El Contratista" el importe de sus estimaciones dentro de un plazo no mayor de veinte días hábiles contados a partir de la fecha en que hayan sido autorizadas por "El Municipio", según el artículo 56 de la Ley de obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.



"El Contratista" conviene y acepta que "El Municipio" con cargo a cada una de las estimaciones al realizar el pago de las mismas le aplique las siguientes deducciones:



1. Se retendrá el 5 al millar (0.005%) al importe de la estimación sin I.V.A. Por concepto de aportación para el pago de vigilancia, inspección y control de

CTTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

los trabajos ejecutados por los contratistas conforme al artículo 76 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca. Dicha aportación la entenderá "El Municipio" directamente a la Tesorería Municipal.

2. Se retendrá el 3% de Impuesto sobre Erogaciones por Remuneraciones al trabajo Personal conforme al artículo 64, 65 y 66 de la Ley Estatal de Hacienda del Estado de Oaxaca, basado en el anexo del cálculo de la utilidad integrada en la propuesta presentada por "El Contratista", en la cual determina el importe de mano de obra gravable. Esta retención se aplicará por cada pago de estimaciones por trabajos ejecutados hasta su totalidad por acuerdo de ambas partes y se verá reflejada en el estado de cuenta de cada estimación.

3. Se retendrá el 2.5 % al importe de la estimación sin I.V.A. Por concepto de aportación para el pago de vigilancia, inspección y control de los trabajos ejecutados por los contratistas Establecida en la Ley Estatal de Derechos. De acuerdo al artículo 17 de la LEDO.

Tratándose de pagos en exceso que haya recibido "El Contratista", deberá reintegrar las cantidades recibidas en exceso, más los intereses correspondientes, conforme al procedimiento establecido en el Código Fiscal del Estado de Oaxaca, como si se tratara del supuesto de prórroga para el pago de créditos fiscales y se computarán por días naturales desde la fecha de pago hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de "El Municipio".

Séptima: Garantías

"El Contratista" se obliga a constituir en forma, términos y procedimientos previstos en el artículo 37 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, las siguientes garantías:

- Por el cumplimiento de los contratos, esta garantía deberá constituirse dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de notificación del fallo y será por el 10% del monto total de la obra.
- Por los vicios ocultos será por el 10% del monto total de la obra por un periodo de doce meses contados a partir de la fecha de entrega recepción de la obra de acuerdo al artículo 37 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA
MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SINDICATURA
MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA
DE HACIENDA
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA
DE OBRAS
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

ENERGY
cebalanto

REC.DSE190823619

TEL: 0952 4422222

CTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

Para garantizar el cumplimiento del contrato "El Contratista" se obliga a presentar fianza por el 10 % del monto total de la obra contratada en los términos del párrafo anterior.

Así mismo "El Contratista" previamente a la recepción de los trabajos por parte de "El Municipio" garantizara la obra por un periodo de doce meses y por el 10% del monto total de la obra en los términos del artículo 37 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, para responder a los defectos que resulten de su realización por vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en la que hubiere incurrido en su ejecución y hasta que "El Contratista" haya cumplido con todas las obligaciones que se deriven de este contrato, dicha garantía deberá ser por el 10% del monto total de la obra.

Octava: Ajuste de costos

Cuando a partir de la presentación de las propuestas ocurran circunstancias de orden económico no previstas en el presente contrato, que determinen un aumento o reducción de los costos en los trabajos no ejecutados conforme al programa pactado, dichos costos cuando procedan, deberán ser ajustados atendiendo al procedimiento de ajuste de costos acordado por las partes del contrato, de acuerdo con lo establecido en el artículo 54 y 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, el aumento o reducción correspondiente deberá constatar por escrito.

El ajuste de los costos podrá llevarse a cabo mediante el siguiente procedimiento:

1. Los precios originales del contrato permanecerán fijos hasta la terminación de los trabajos contratados, el ajuste se aplicará a los costos directos conservando constantes los porcentajes de indirectos y utilidades originales durante el ejercicio del contrato.

Para tales efectos la revisión será efectuada por "El Municipio" a solicitud escrita de "El Contratista" la que deberá acompañarse de la documentación comprobatoria necesaria.

En caso de existir conceptos no considerados dentro del catálogo respectivo, se considerarán como trabajos extraordinarios y deberán ser revisados en forma conjunta entre "El Contratista" y "El Municipio" para el pago de los mismos.



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SINDICATURA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA DE HABIENDA
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA DE OBRAS
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

ENERGY
Ebalanta
RFC: DSE1908663C
INSTRUMENTO DE CREDITO
RFC: DSE1908663C
TEL: 095 252 20000

CTTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

Novena: Modificación del contrato

Durante la vigencia del presente contrato éste se podrá modificar mediante la suscripción de convenios siempre y cuando éstos considerados conjunta o separadamente no rebasen el 25% del monto o del plazo pactado, ni impliquen variaciones sustanciales del proyecto originalmente autorizado.

La modificación de los contratos es bajo la estricta responsabilidad de "El Municipio" y deberá efectuarse por razones debidamente fundadas y motivadas de tales modificaciones se dará conocimiento al Órgano de Control Interno y a la Secretaría de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, dentro de los diez días hábiles a su celebración.

Décima: Representantes de las partes

"El Contratista" se obliga a designar por escrito y a establecer anticipadamente a la iniciación de los trabajos, en el sitio de realización de los mismos, a un profesional o técnico, el cual deberá tener poder amplio para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento de este contrato. "El Municipio" se reserva el derecho de su aceptación, o en su caso la solicitud para que se sustituya, el cual podrá ejercer en cualquier tiempo.

"El Municipio" en cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 61 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, designa como su representante en la obra para tratar todos los asuntos relacionados con los trabajos o derivados de ellos a la residencia general de supervisión, que tendrá entre otras, las facultades y obligaciones que señala el precepto indicado, y de manera enunciativa y no limitativa las siguientes:

Supervisar, vigilar, controlar y revisar los trabajos objeto del contrato y dar a "El Contratista" por escrito, las instrucciones que estime pertinentes, relacionadas con su ejecución en la forma convenida y con las modificaciones que en este caso ordene.

Asimismo, conviene que en caso de que "El Municipio", contrate a un tercero para realizar trabajos de supervisión, vigilancia, control y revisión, "El Contratista", otorgará a ésta las facilidades, documentos y datos necesarios, sin embargo, será responsable de cualquier autorización y aprobación de los asuntos relacionados con los trabajos materia del presente contrato, la residencia de obra. Las partes convienen que la bitácora de obra formara parte de este contrato.



PRESIDENCIA
MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



SINDICATURA
MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



REGIDURIA
DE HACIENDA
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



REGIDURIA
DE OBRAS
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

Sebalanto

RFC: DSE1908236J9
SEBALANTO S. DE RL DE CV
CALLE DE LAS BOMBAS, SAN AGUSTÍN DE LAS BOMBAS, OAXACA, OAX.
TEL: 52 961 522 22 0000
www.sebalanto.com.mx

CTTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

Décima primera: Responsabilidades del Contratista.

"El Contratista" se obliga a que los materiales y equipo que se utilicen o instalen en los trabajos objeto de la obra motivo del contrato, cumplan con las normas de calidad establecidas en el listado de insumos que intervienen en la propuesta de este contrato y a que la realización de todas y cada una de las partes de dichos trabajos se efectúen a satisfacción de "El Municipio", así como, a responder por su cuenta y riesgo de los defectos y vicios ocultos de la misma y de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a "El Municipio" o a terceros, en cuyo caso, se hará efectiva la garantía señalada en el inciso b).-, de la cláusula Séptima de este contrato.

Es facultad de "El Municipio", realizar la inspección de todos los materiales que vayan a usarse en la ejecución de los trabajos, ya sea en el sitio de éstos, o en los lugares de adquisición o de fabricación.

Asimismo, en virtud de que "El Contratista" es el único responsable de la ejecución de los trabajos, deberá sujetarse a todos los reglamentos y órdenes de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad, uso de la vía pública, protección ecológica y de medio ambiente que rijan en el ámbito federal, estatal o municipal, así como a las instrucciones que al efecto le señale el gobierno. Las responsabilidades y los daños y perjuicios que resultaren por su inobservancia serán a cargo de "El Contratista".

Los derechos y obligaciones que se derivan de los contratos no podrán cederse en forma parcial o total a favor de cualquier otra persona, con excepción de los derechos de cobro sobre las estimaciones por trabajos ejecutados, en cuyo caso deberá de contar con el consentimiento de "El Municipio".

Décima segunda: Cláusula Penal

A fin de verificar si "El Contratista" está ejecutando los trabajos, objeto de este contrato, de acuerdo con el programa de obra y montos mensuales aprobados, "El Municipio" comprobará periódicamente el importe de los trabajos ejecutados, con los que debieron realizarse en términos de dicho programa, en la inteligencia de que al efectuar la comparación se procederá a la evaluación de los daños causados y deducirá el costo del pago que corresponda.

Si como consecuencia de la comparación a que se refiere el párrafo anterior, el importe de los trabajos realmente ejecutados es menor que el establecido en el programa de obra, "El Municipio" retendrá en total el 2% de la diferencia de



PRESIDENCIA
MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlán, Oax.
2019 - 2021



SINDICATURA
MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlán, Oax.
2019 - 2021



REGIDURIA
DE HACIENDA
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlán, Oax.
2019 - 2021



REGIDURIA
DE OBRAS
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlán, Oax.
2019 - 2021

CTTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

dichos importes multiplicada por el número de meses transcurridos desde la fecha programada para el inicio de las actividades o trabajos que se encuentren atrasados, hasta la de la revisión, por lo tanto, mensualmente se hará la retención o devolución que corresponda a fin de que está en su monto total sea la indicada.

Si **"El Contratista"** no concluye los trabajos en las fechas señaladas, también como pena convencional deberá cubrir a **"El Municipio"** la cantidad de 2 al millar sobre el monto total del contrato, por cada día natural de demora hasta el momento en que los trabajos queden concluidos a satisfacción de **"El Municipio"**.

Independientemente del pago de las penas convencionales señaladas en los párrafos anteriores, **"El Municipio"** podrá exigir el pago de daños y perjuicios ocasionados al erario público, en cantidad líquida y cierta, además de poder exigir el cumplimiento del contrato o rescindirlo.

Además de lo manifestado, en el supuesto de que el incumplimiento cause daños y perjuicios, bien sea a **"El Municipio"** o a terceros (grupo de trabajadores), **"El Contratista"** estará obligado a realizarlos en términos de ley.

Décima tercera: Suspensión Temporal

"El Municipio" podrá suspender temporalmente en todo o en parte los trabajos contratados por causas debidamente justificadas, debiéndose determinar, en su caso, la temporalidad de la suspensión, la que no podrá prorrogarse o ser indefinida.

Para tales efectos **"El Municipio"** emitirá un oficio, que deberá ser signado de recibido por **"El Contratista"**, en el que se expresen los motivos y justificaciones de la suspensión temporal, así como la fecha prevista para la reanudación de los trabajos.

El presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron la suspensión temporal.

Décima cuarta: Rescisión Administrativa de Contrato.

"El Municipio" podrá rescindir administrativamente el presente contrato de obra pública por contravenir los términos de este o las disposiciones de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.



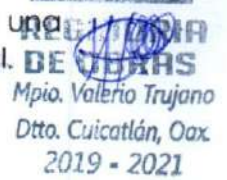
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlán, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SINDICATURA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlán, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA HACIENDA
Valerio Trujano
Cuicatlán, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA DE TIERRAS
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlán, Oax.
2019 - 2021



ENERGY
cebalante
H/C DSE 190823619
VALERIO TRUJANO, OAXACA, C.P. 71000
TELÉFONO: 561210027
valeriotrujano@gmail.com

CTTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

Así mismo, podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato por razones de interés general o por mutuo consentimiento.

En relación con lo anterior, "El Municipio" determinará la rescisión administrativa, cuando "El Contratista" no inicie los trabajos en la fecha pactada, suspenda injustificadamente los trabajos o incumpla con el programa de ejecución por falta de materiales, trabajadores o equipo de construcción y no repare o reponga alguna parte de la obra rechazada, que no cumpla con las especificaciones de construcción o normas de calidad, si no cubre oportunamente los salarios de sus trabajadores y demás prestaciones de carácter laboral (IMSS, INFONAVIT, SAR, etc.) y sin que ello, a juicio de "El Municipio" crea o pueda crear dificultades durante o después de la ejecución de los trabajos en perjuicio de "El Municipio", si subcontrata o cede la totalidad o parte de la obra objeto de este contrato o los derechos derivados del mismo, así como cualquier otra causa que implique contravención a los términos del presente instrumento.

Cuando "El Municipio" determine rescindir el contrato, dicha rescisión operará de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial, bastando para ello que se cumpla el procedimiento que se establece en el párrafo siguiente.

"El Municipio" comunicará a "El Contratista" la rescisión del contrato en forma fehaciente por escrito de acuerdo al artículo 58 y 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, a fin de que éste, dentro del término de 15 (quince) días hábiles, contados a partir de la fecha en que reciba la notificación de la rescisión, exponga lo que a su derecho convenga, y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.

Transcurrido el término referido, "El Municipio", considerando los argumentos y pruebas que hubiera hecho valer "El Contratista", resolverá y notificará lo procedente dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes a que se produzca la respuesta. Cumplido lo anterior, "El Municipio" impondrá el pago de las penas convenidas.

Una vez que se comunique a "El Contratista" el inicio del procedimiento de rescisión del contrato, por parte de "El Municipio", éste procederá a tomar inmediata posesión de los trabajos ejecutados para hacerse cargo del inmueble y de las instalaciones respectivas, levantando, con o sin la comparecencia de "El



PRESIDENCIA
MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlán, Oax.
2019 - 2021



SINDICATURA
MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlán, Oax.
2019 - 2021



REGIDURIA
DE HACIENDA
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlán, Oax.
2019 - 2021



REGIDURIA
DE OBRAS
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlán, Oax.
2019 - 2021

CTTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

Contratista", acta circunstanciada y notariada del estado en que se encuentre la obra, así como establecer un plazo de diez días naturales para la recuperación del anticipo aún no amortizado, asentándose asimismo las causas que motivaron la rescisión. Dicha acta se levantará ante la presencia de fedatario público.

"El Contratista" estará obligado a devolver a **"El Municipio"**, en un plazo de 10 (diez) días naturales, contados a partir de la fecha de inicio del procedimiento de rescisión, toda la documentación que **"El Municipio"** le hubiere entregado para la realización de los trabajos.

En los casos de rescisión previstos en forma enunciativa y no limitativa en esta cláusula relativa a sanciones por incumplimiento del programa, **"El Municipio"** y **"El Contratista"** convienen en que aquélla procederá a hacer efectivas las garantías y que de forma precautoria se abstendrá de cubrir los importes resultantes de trabajos ejecutados aún no liquidados desde el inicio de dicha rescisión, hasta que se otorgue el finiquito correspondiente, lo que deberá efectuarse dentro de los 40 (cuarenta) días naturales siguientes a la fecha de notificación de la rescisión. En dicho finiquito deberá preverse el sobrecosto de los trabajos aún no ejecutados, así como lo relativo a la recuperación de los materiales y equipos que en su caso le hayan sido entregados a **"El Contratista"**.

Décima quinta: Recepción de obra

"El Contratista" comunicara a **"El Municipio"** la conclusión de los trabajos que le fueron encomendados para que dentro del plazo de veinte días verifique la correcta terminación de los mismos conforme a las condiciones establecidas en el contrato, al finalizar la verificación de los trabajos **"El Municipio"** contará con un plazo de diez días naturales para proceder a su recepción física, mediante el levantamiento del acta de entrega - recepción correspondiente, quedando la obra bajo su responsabilidad.

La entrega recepción de la obra no exime al contratista de la responsabilidad por defectos o vicios ocultos que tenga la misma, en los términos de las leyes respectivas, por lo que en el momento de celebrarse la entrega se deberá exhibir fianza que garantice los vicios ocultos de la obra, la cual tendrá una vigencia de doce meses.

Recibidos físicamente los trabajos, las partes deberán elaborar dentro del término estipulado en el contrato, el finiquito de los trabajos, en el que se harán constar los créditos a favor o en contra que resulten para cada uno de ellos, describiendo el concepto general que les dio origen y el saldo resultante.



PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



SINDICATURA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



REGIDURIA DE HACIENDA
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



REGIDURIA DE SERVICIOS
Mpio. Valerio Trujano
Dtto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

CTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

Determinado el saldo total, "El Municipio" pondrá a disposición de "El Contratista" el pago correspondiente, mediante su ofrecimiento a la consignación respectiva, o bien solicitará el reintegro de los importes resultantes; debiendo, en forma simultánea, levantar el acta administrativa que de por extinguidos los derechos y obligaciones asumidos por ambas partes en el contrato.

Décima sexta: Discrepancias

En el supuesto de que durante la ejecución del presente contrato llegaren a surgir discrepancias de carácter técnico y administrativo, sobre los aspectos que más adelante se señalan de manera específica y limitativa, las partes convienen en que los representantes designados por cada una de ellas en la cláusula décima se notifiquen por escrito la discrepancia, indicando de manera expresa en qué consiste, para que inicie un procedimiento de aclaraciones al día siguiente de recibida la notificación y en un plazo no mayor a 10 (diez) días naturales se procure llegar de común acuerdo a la mejor solución para las partes.

La resolución a la que lleguen las partes, deberá constar por escrito, para lo cual se levantará la minuta correspondiente, que será suscrita por sus representantes, reconociendo desde ahora total validez a dicho acuerdo.

En el supuesto de que, en el término establecido, los representantes de las partes no lleguen a ningún acuerdo que ponga fin a la discrepancia, quedarán a salvo sus derechos para hacerlos valer ante las autoridades competentes.

Décima séptima: Legislación

Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de la obra objeto de este contrato a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que establecen la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas y demás normas y disposiciones reglamentarias y administrativas aplicables.

En lo no previsto por los ordenamientos antes citados, serán aplicables supletoriamente, el Código Civil y el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Oaxaca.

Décima octava: Jurisdicción y tribunales competentes.

Las partes convienen que todo lo no previsto en el presente contrato, lo resolverán de común acuerdo y conforme a los intereses que cada uno



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
PRESIDENCIA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
SINDICATURA MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA DE HACIENDA
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS
REGIDURIA DE OBRAS
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

CTTO. NUM: MVT/558/FISM-FISE/001/2021

representa y en caso de controversia en su interpretación y cumplimiento, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los tribunales del fuero común, con residencia en esta ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, por lo tanto, "El Contratista" renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

Enteradas las partes del contenido y alcance legal del presente contrato, manifiestan que en su otorgamiento no ha existido error, lesión, dolo, mala fe o vicio alguno de la voluntad que pudiera invalidarlo y para su constancia, lo firman al calce y margen, en el municipio de Valerio Trujano, Distrito de Cuicatlan, Estado de Oaxaca, a los 07 días del mes de Septiembre 2021.



POR "EL MUNICIPIO"



**C. DANTE ROBERTO MIRANDA
MORALES**
PRESIDENTE MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

**C. MARIA DE LOS ANGELES
MONTESINOS GONZALES**
SÍNDICO MUNICIPAL
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

ENERGY SEBALANTO S.A. DE C.V.
POR "EL CONTRATISTA"
R.F.C.: DSE190823GJ9

ING. DANIEL GARCIA GARCIA
ADMINISTRADOR ÚNICO
ENERGY SEBALANTO S.A. DE C.V.
R.F.C.: DSE190823GJ9



TESTIGOS



C. RUBÉN SANCHEZ HERNANDEZ
REGIDOR DE HACIENDA
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021

C. MIRIAM ARENAS COLMENARES
REGIDOR DE OBRAS
Mpio. Valerio Trujano
Dpto. Cuicatlan, Oax.
2019 - 2021